

Niederschrift Nr. 24

(Wahlperiode 01.04.2021 - 31.03.2026)

**über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 28. Juni 2024, 20:15 Uhr,
im Dorfgemeinschaftshaus Hetzerode, Spenglerweg 7 in 37284 Waldkappel-
Hetzerode**

Anwesend:

1. Stadtverordnetenvorsteher Niklas Gries,
2. die Stadtverordneten Carlos Widera, Volker Apel, Petra Möller, Matthias Gesang, Alexander Frank, Andreas Brandau, Peter Kniese, Holger Schiller, Thorsten Heinz, Britta Müller, Tobias Marth, Jörg Heckmann, Lucas Sundheim und Frieder Weth-Schubert

Es fehlten entschuldigt: Josip Kolar, Dennis Haberland, Uwe Voß, Alexander Pfetzing, Julian Hoßbach, Elvira Bornmann-Edeler, Maximilian Balken und Ingrid Braunbarth

3. Bürgermeister Frank Koch, Erster Stadtrat Lukas Gesang und die Stadträte Dieter Sandrock, Heinz-Otto Brandau, Thomas Leutebrand und Hans-Peter Möller

Es fehlte entschuldigt: Dorothea Kurig

4. Gäste: 8
5. Presse: Frau Salzmann
6. Markus Munk als Schriftführer.

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 06. Mai 2024 durch den Stadtverordnetenvorsteher Niklas Gries.

Die Bekanntmachung dieser Sitzung erfolgte gemäß § 58 Abs. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) am 17. Juni 2024 auf der Homepage der Stadt Waldkappel und am 24. Juni 2024 in der Werra-Rundschau.

Der Stadtverordnetenvorsteher Niklas Gries eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben.

Tagesordnung:

1. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“, Gemarkung Waldkappel
hier: Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
2. Interkommunale Zusammenarbeit (IKZ) „Zukunftsfähige ländliche Kommunalverwaltung“ – Grundsatzbeschluss zur Untersuchung der IKZ-Möglichkeiten des Landkreises mit seinen Städten und Gemeinden sowie Bereitstellung der Eigenmittel
3. Beratung und Beschlussfassung über den Handlungsleitfaden für den Ausbau von Freiflächen-PV-Anlagen (FF-PVA) und anderen Möglichkeiten erneuerbarer Energien in der Stadt Waldkappel
4. (a) Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 und Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 der Stadt Waldkappel
- Änderung im Bereich der geplanten Investitionen

(b) Ankauf des Gebäudes der alten Volks-/Raiffeisenbank „Am Graben“ in Waldkappel-Bischhausen zur Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Bischhausen gem. Bedarfs- und Entwicklungsplan
5. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen: Grundsteuerreform und Anpassung der Hebesätze für die Stadt Waldkappel ab dem Haushaltsjahr 2025
6. Anfragen
7. Magistratsbericht

Tagesordnung:

1. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“, Gemarkung Waldkappel

hier: Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB

Beschluss: einstimmig

Die Abwägungen zu den Bedenken und Anregungen im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 44 „Am Sportplatz“ in der Gemarkung Waldkappel werden in der vorliegenden Form beschlossen.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 44 „Am Sportplatz“ in der Waldkappel gem. § 10 (1) BauGB als Satzung. Mit Veröffentlichung des Satzungsbeschlusses tritt der Plan in Kraft.

2. Interkommunale Zusammenarbeit „Zukunftsfähige ländliche Kommunalverwaltung“

hier: Grundsatzbeschluss zur Untersuchung der IKZ-Möglichkeiten des Landkreises mit seinen Städten und Gemeinden sowie Bereitstellung der Eigenmittel

Beschluss: einstimmig

Die Stadtverordnetenversammlung fasst den Grundsatzbeschluss, der Untersuchung der IKZ-Möglichkeiten des Werra-Meißner-Kreises und der teilnehmenden kreisangehörigen Kommunen zuzustimmen und den erforderlichen Eigenanteil (vgl. Anlage 1) einzubringen. Der Kreisausschuss des Werra-Meißner-Kreises, die Landrätin, wird ermächtigt, einen entsprechenden IKZ-Förderantrag beim Land Hessen zu stellen.

3. Beratung und Beschlussfassung über den Handlungsleitfaden für den Ausbau von Freiflächen-PV-Anlagen (FF-PVA) und anderen Möglichkeiten erneuerbarer Energien in der Stadt Waldkappel

Beschluss: einstimmig

a) Der Ausbau von FF-PVA und andere Möglichkeiten erneuerbarer Energien soll so gestaltet werden, dass folgende Anforderungen möglichst erfüllt werden:

- Verträglich für die Bürgerschaft
- Verträglich für Natur und Landschaft
- Wertschöpfung verbleibt möglichst in der Region

Um dieses Ziel zu erreichen, beschließt die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel den Handlungsleitfaden in der vorliegenden Form.

b) Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel beschließt, geeignete stadt eigene Flächen für die Errichtung eines kommunalen Windparks zu ermitteln und zu nutzen. Ein Partner zur Umsetzung wird in einem Projektierer-Auswahlverfahren ermittelt. Die entsprechenden planungsrechtlichen Schritte (z.B. Gutachten Artenschutz, Gutachten Naturschutz, Gutachten Trinkwasserschutzgebiet, Einhaltung Freiraumverbund) sind Bestandteil für das Verfahren. Die Zwischenergebnisse und Endergebnisse sollen im Rahmen einer öffentlichen Bürgerveranstaltung vorgestellt werden.

4. **(a) Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 und Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 der Stadt Waldkappel - Änderung im Bereich der geplanten Investitionen**

(b) Ankauf des Gebäudes der alten Volks-/Raiffeisenbank „Am Graben“ in Waldkappel-Bischhausen zur Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Bischhausen gem. Bedarfs- und Entwicklungsplan

Beschluss: einstimmig

a) Die geänderte Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 und das Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 der Stadt Waldkappel werden in der vorgelegten Fassung beschlossen.

b) Nach erfolgter Genehmigung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 und Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 der Stadt Waldkappel durch den RP in Kassel wird der Magistrat der Stadt Waldkappel ermächtigt, den vorderen Gebäudeteil des Grundstückes „Am Graben 9“ in Waldkappel-Bischhausen zum Kaufpreis in Höhe von 50.000,00 Euro plus Nebenkosten zu erwerben.

5. **Gemeinsamer Antrag der Fraktionen: Grundsteuerreform und Anpassung der Hebesätze für die Stadt Waldkappel ab dem Haushaltsjahr 2025**

Beschluss: einstimmig

Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

6. **Anfragen**

Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.2024

Wie ist der aktuelle Schuldenstand der Stadt Waldkappel?

Bürgermeister Koch hat die Anfrage beantwortet.

Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.05.2024

- Wurden mögliche Flächen zur Nutzung von Photovoltaik (Freifläche, AgriPV, versiegelte Flächen oder BeschattungsPV) identifiziert?
- Was haben die Gespräche zwischen der BLG und der Stadtverwaltung zur Freiflächenphotovoltaikanlage (FFPV) bei Eltmannsee ergeben?

Bürgermeister Koch hat die Anfragen beantwortet.

7. **Magistratsbericht**

Erstellt von Bürgermeister Frank Koch anlässlich der Stadtverordnetenversammlung am 28. Juni 2024.

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,
sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,
meine sehr verehrten Damen und Herren Anwesende,

Auftragserteilungen

Der Magistrat der Stadt Waldkappel hat seit der letzten Stadtverordnetenversammlung folgende Aufträge vergeben:

| | |
|-------------|--|
| 6.531,91 € | Sanierung Öltankraum FW-Haus Waldkappel |
| 6.991,25 € | Verkehrssicherungsarbeiten / Baumfällarbeiten im Ortsteil Gehau an der L3226 |
| 22.484,00 € | Ersatzbeschaffung 3-Seiten-Kipper Bauhof |

Informationen aus dem Magistrat und der Verwaltung

Sachstandsberichte

→ Informationen aus der Verwaltung

Herr Markus Munk hat am 28. Mai 2024 die Ausbildung zum Verwaltungsfachwirt erfolgreich abgeschlossen. Mit Wirkung zum 1. Juni 2024 wurde ihm die Hauptamtsleitung übertragen. Wir wünschen Herrn Munk gutes Gelingen und viel Erfolg in seiner neuen Funktion.

→ Dorfmoderation/Dorfentwicklung

Das Auftaktgespräch mit dem Büro akp Stadtplanung und Regionalentwicklung hat am 20. Juni 2024 stattgefunden. Frau Sonja Kunze mit den Tätigkeitsschwerpunkten Projektberatung und -steuerung, Gutachten und Moderation sowie Konzeptentwicklung im Rahmen der Dorf-, Kommunal- und Regionalentwicklung, unterstützt die Stadt Waldkappel. Im Zusammenhang sind eine Auftaktveranstaltung Anfang September 2024, fünf Workshops und eine Abschlussveranstaltung vorgesehen. Sobald Näheres zu den Veranstaltungen feststeht (Termine, Inhalte etc.) werden wir rechtzeitig informieren.

→ Kommunale Klimaanpassung

Auch die Werra-Meißner-Region ist zunehmend von den Auswirkungen des Klimawandels betroffen: Es wird wärmer und extreme Wetterereignisse wie Stürme, Starkregen, Hitzewellen und Dürren treten häufiger auf. Dies zeigt sich in der Hitze und Trockenheit der Sommermonate der letzten Jahre sowie in den starken Regenfällen und Überschwemmungen vor Weihnachten im vergangenen Jahr. Um diesen Risiken durch die Klimaveränderung zu begegnen, werden in Zusammenarbeit mit dem Werra-Meißner-Kreis in den kommenden zwei Jahren gemeinsam mit weiteren Kommunen im Kreis Konzepte zur Anpassung an den Klimawandel erarbeitet. Diese Maßnahme wird vom Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz (BMUV) mit einem Fördersatz von 90% gefördert. Das Auftaktgespräch für das Projekt bezüglich der Stadt Waldkappel fand am 24. Juni 2024 zwischen Vertretern der Verwaltung und den neuen Klimaanpassungsmanagern des Werra-Meißner-Kreises, Frau Tabea Heiligenstädt und Herrn Johannes Wüllenweber, statt. Ziel ist das Wohlergehen und die Lebensqualität für die Bevölkerung und zukünftige Generationen im Werra-Meißner-Kreis zu sichern. Das Klimaanpassungs-Team der Kreisverwaltung wird bis März 2026 in enger Zusammenarbeit mit der jeweiligen Kommunalverwaltung für jede der 15 teilnehmenden Kommunen ein Anpassungskonzept erarbeiten.

→ Energetische Dachsanierung des Feuerwehrgerätehauses in Waldkappel

Die Arbeiten der energetischen Dachsanierung neigen sich dem Ende. Es stehen nunmehr noch Arbeiten im Bereich der Torsockel aus, das Streichen bzw. Lackieren der Tore selbst und das Installieren der Außenbeleuchtung.

→ Glasfaserausbau in Waldkappel

Trotz mehrfachen Nachfassens haben wir bis dato leider noch keine neuen Informationen zum Glasfaserausbau in Waldkappel. Laut Herrn Elmar Drefs, dem Projektleiter für Waldkappel vonseiten der Firma Goetel GmbH, sollen die Arbeiten aller Voraussicht nach Ende Juni/Anfang Juli 2024, sprich in der nächsten Zeit beginnen. Sobald genauere Informationen vorliegen, werden wir diese umgehend zur Kenntnis geben.

→ Freibad Waldkappel

Am 25. Mai 2024 startete unser Freibad in eine vielversprechende neue Saison mit neuer Technologie und modernisierten Anlagen. An dieser Stelle ergeht ein herzlicher Dank an alle Beteiligten, den Kolleginnen und Kollegen sowie insbesondere den Mitgliedern des Fördervereins Schwimmbad Waldkappel e.V., die dazu beigetragen haben, dass der Starttermin eingehalten werden konnte und dass unser Freibad ein derart schönes Antlitz genießt. Die zahlreichen positiven Rückmeldungen der Besucher bestätigen uns darin, dass wir mit unseren Modernisierungen auf dem richtigen Weg sind. Wir freuen uns auf eine erfolgreiche Saison und darauf, unseren Gästen weiterhin ein erstklassiges Baderlebnis bieten zu können. An dieser Stelle verweise ich auf die Möglichkeiten, die aktuellen Öffnungszeiten über den telegram-Kanal „Freibad Waldkappel“ sowie über eine Abfrage des Anrufbeantworters unter der Telefonnummer (05656) 515 erhalten zu können.

Ukrainische Flüchtlinge
Registrierung ukrainischer Flüchtlinge

Stand: 27. Juni 2024

| | Gesamt | Männlich | Weiblich |
|-------------------|-----------|----------|-----------|
| Kindergartenkind | 1 | 0 | 1 |
| Minderjährig 6-17 | 6 | 1 | 5 |
| Erwachsene | 17 | 6 | 11 |
| Gesamt | 24 | 7 | 17 |

Flüchtlinge aus den Folgen des Nahost-Krieges in Israel und Gaza sind derzeit Waldkappel betreffend weiterhin nicht zu verzeichnen.

Ich werde Sie diesbezüglich wie gewohnt regelmäßig informieren.

Veranstaltungen

Geplante Veranstaltungen und zugehörige Informationen finden Sie wie gewohnt auf der Homepage der Stadt Waldkappel, via telegram oder entsprechend in der meinOrt-App sowie in der Werra-Rundschau.

Schlussworte

Meine sehr verehrten Damen und Herren, ich danke an dieser Stelle allen Mitgliedern des Magistrats, den städtischen Kolleginnen und Kollegen sowie den Bürgerinnen und Bürgern für ihre Unterstützung und ihr Vertrauen. Nur durch diese gemeinsame Anstrengung können wir unsere Vision einer lebenswerten und dynamischen Stadt verwirklichen. Blicken wir zuversichtlich auf die kommenden Aufgaben und Chancen. Lassen Sie uns auch in Zukunft mit derselben Tatkraft und Zuversicht weiterarbeiten, um unsere Stadt Waldkappel weiterhin erfolgreich zu gestalten.

In diesem Sinne: Bleiben oder werden Sie gesund!

Vielen Dank!

Ihr
Frank Koch
Bürgermeister

Ende der Sitzung: 20:59Uhr
Az.: 001-10 Gr/Mz

Markus Munk
Schriftführer

Niklas Gries
Stadtverordnetenvorsteher

Vorstehende Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Waldkappel vom 28. Juni 2024 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Waldkappel, den 23. Juli 2024
Az.: 001-10 Gr/Mz

DER MAGISTRAT:
Frank Koch, Bürgermeister
(Siegel)